

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Посадская ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 3 863,90
 Год постройки: 1901/1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 4

Суммарная задолженность дома по квартплате: 782 885,18 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -62805,95 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	123 097,98	212 664,07	212 664,07	200 668,45		23 148,14	189 515,93
Содержание общ. имущ. МКД		383 385,88	383 102,37	360 322,51		404 881,19	-21 778,82
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	77 823,92	
					Транспортные расходы	11 661,52	
					Аварийное обслуживание	50 018,38	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 460,43	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 933,16	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 972,60	
					трубоочистные работы	1 241,20	
					проверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ.)	26 400,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ.)	15 290,93	
					Уборка лестничных клеток	42 653,52	
					Вывоз твердых бытовых отходов	139 733,07	
					Накладные расходы	29 933,66	
Уборка и сан. очистка земельного участка		54 003,66	54 003,66	51 002,08		83 232,44	-29 228,78
Эксплуатация коллективных ПУ		9 260,23	-17 743,82	527,62	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	14 491,34	-32 235,16
Содержание и ремонт ПЗУ		22 188,04	22 188,04	20 111,61		22 321,68	-133,64
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		23 432,32	23 443,59	21 970,35		19 797,05	3 646,54
Управление многоквартирным домом		49 398,31	49 398,31	46 406,90		57 577,24	-8 178,93
ИТОГО по дому		754 332,51	727 056,22	701 009,52		625 449,08	101 607,14
Полная задолженность дома по квартплате:							782 885,18

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.